

PLAN URBANISTIC GENERAL  
COMUNA  
IGNESTI

3/1 REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE  
LOCALITATEA IGNESTI, LOCALITATEA MINEAD

La Balta

Fond forestier  
proprietate privata  
a compozesoratului  
Minead

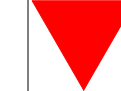
Magura

LEGENDA

- LIMITE  
LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ  
LIMITA ZONEI CENTRALE  
ZONIFICARE  
ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC (EXISTENT-PROPUȘ)  
ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MEDIU  
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII (EXISTENT-PROPUȘ)  
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE  
ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT (EXISTENT-PROPUȘ)  
ZONA GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE  
ZONA CONSTRUCȚII LUCRARI TEHNICO-EDILITARE  
ZONA UNITATI FORESTIERE  
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE  
APE  
ZONA CU RISC DE EROZIUNE  
ZONE DE PROTECTIE, INTERDICTIE  
ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE  
ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCȚII SI CULOARE TEHNICE  
ZONE PROTEJATE FATA DE SITURI ARHEOLOGICE  
DRUMURI  
DRUMURI JUDEȚENE  
DRUMURI COMUNALE  
DRUMURI DE EXPLOATARE IN EXTRAVILAN  
STRAZI IN INTRAVILAN  
STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA  
STRAZI PROPUȘE PENTRU MODERNIZARE  
PROPUNERE DEVIERE DRUM JUDEȚEAN  
INTERSECȚII CARE NECESITA MODERNIZARE

Ignesti: 1.Primaria, politie, 2.Camin cultural, 3.Dispensar uman, 4.Scoala, 5.Biserica ortodoxa,  
6.Biserica baptista, 7.Statie de autobuz, 8.Atelier tamplarie, gater, 9.Magazin  
Minead: 1.Camin cultural, 2.Biserica ortodoxa, 3.Scoala, 4.Biserica baptista, 5.Magazin mixt

Administrator Arh. Ioan Feier

	<b>OBIECTIV</b>			Primaria Comunei Ignești	Pr. Nr.
	S.	R.	L.	ACTUALIZARE P.U.G. IGNEȘTI	261/2015
Sef Proiect	Arh. Georgeta Feier	Z1	1:5000	REGLEMENTARI URBANISTICE	P.U.G.
Proiectat	Arh. Georgeta Feier	Z1	aug. 2016	ZONIFICARE	03/1
Desenat	Ing. Sorin Jurca				

BILANT TERITORIAL - LOCALITATI COMPONENTE / TRUPURI IZOLATE

Zone functionale	IGNEȘTI				MINEAD				TRUPURI IZOLATE			
	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus
	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	18,28	51,2	23,1454	60,9	18,37	66,2	18,37	66,2	7,0269	55,9	16,2077	58,2
Unitati industriale si depozitare	1,70	4,8	1,70	4,5	-	-	-	-	0,3502	2,8	-	-
Unitati agrozootehnice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Institutii si servicii de interes public	1,25	3,5	1,95	5,1	1,45	5,2	1,45	5,2	-	-	0,3502	1,3
Cai de comunicatie: rutiera	7,2211	20,2	7,2211	19,0	6,9351	25,0	6,9351	25,0	-	-	-	-
Spatii verzi, sport	3,95	11,0	3,95	10,5	1,00	3,6	1,00	3,6	-	-	5,9272	21,3
Construcții tehnico-edilitare	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0918	0,7	0,2432	0,9
Gospodarie comuna	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5340	12,2	1,5340	5,5
Destinatie speciala	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terenuri agricole intravilan	3,32	9,3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ape	-	-	-	-	-	-	-	-	0,02	0,1	0,02	0,1
Paduri, constructii silvice	-	-	-	-	-	-	-	-	3,55	28,3	3,55	12,7
Terenuri neproductive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	35,7211	100%	37,9665	100%	27,7551	100%	27,7551	100%	12,5729	100%	27,8323	100%