

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA
IGNESTI

3/2 REGLEMENTARI URBANISTICE, ZONIFICARE
LOCALITATEA SUSANI, LOCALITATEA NADALBESTI

BILANT TERITORIAL - LOCALITATI COMPONENTE / TRUPURI IZOLATE

Zone functionale	SUSANI				NADALBESTI				TRUPURI IZOLATE			
	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus	Existent	Propus
	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan	suprafete% din total intravilan
Locuinte si functiuni complementare	33,09	61,2	40,1064	70,5	17,60	62,0	22,1937	74,5	7,0269	55,9	16,2077	58,2
Unitati industriale si depozitare	0,18	0,3	0,18	0,3	-	-	-	-	0,3502	2,8	-	-
Unitati agrozootehnice	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Institutii si servicii de interes public	2,02	3,7	2,02	3,5	0,88	3,1	0,88	2,9	-	-	0,3502	1,3
Cai de comunicatie: rutiera	11,3035	20,9	11,3035	19,8	5,3707	18,9	5,3707	18,0	-	-	-	-
Spatii verzi, sport	3,25	6,1	3,25	5,8	0,80	2,8	0,80	2,7	-	-	5,9272	21,3
Constructii tehnico-edilitare	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0918	0,7	0,2432	0,9
Gospodarie comuna	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5340	12,2	1,5340	5,5
Destinatie speciala	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terenuri agricole intravilan	4,18	7,7	-	-	3,2	11,2	-	-	-	-	-	-
Ape	0,05	0,1	0,05	0,1	-	-	-	-	0,02	0,1	0,02	0,1
Paduri, constructii silvice	-	-	-	-	0,563	2,0	0,563	1,9	3,55	28,3	3,55	12,7
Terenuri neproductive	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	54,0735	100%	56,9099	100%	28,4137	100%	29,8074	100%	12,5729	100%	27,8323	100%

LEGENDA

- LIMITE
LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
LIMITA ZONEI CENTRALE
ZONIFICARE
ZONA PENTRU LOCUINTE - REGIM MIC (EXISTENT-PROPUIS)
ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE
ZONA SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
ZONA GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE
ZONA CONSTRUCTII LUCRARI TEHNICO-EDILITARE
ZONA UNITATI FORESTIERE
ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
APE
ZONE DE PROTECTIE, INTERDICTIE
ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
ZONE PROTEJATE FATA DE SITURI ARHEOLOGICE
DRUMURI
DRUMURI JUDETENE
DRUMURI COMUNALE
DRUMURI DE EXPLOATARE IN EXTRAVILAN
STRAZI IN INTRAVILAN
STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
STRAZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE
INTERSECTII CARE NECESITA MODERNIZARE

Susani: 1.Camin cultural, 2.Biserica ortodoxa, 3.Scoala, 4.Biserica adventista, 5.Biserica baptista
6.Biserica pentecostala, 7.Bufet, 8.Statie autobuz, 9.Garaj, 10.Teren sport
Nadalbesti: 1.Biserica ortodoxa, 2.Scoala, 3.Casa padurarului, 4.Biserica adventista

Administrator Arh. Ioan Feier		OBIECTIV		Primaria Comunei Ignesti	Pr. Nr.
S. R. L.		ACTUALIZARE P.U.G. IGNESTI		261/2015	
Sef Proiect	Arh. Georgeta Feier	1:5000	REGLEMENTARI URBANISTICE	P.U.G.	
Proiectat	Arh. Georgeta Feier	aug. 2016	ZONIFICARE	03/2	
Desenat	Ing. Sorin Jurca				