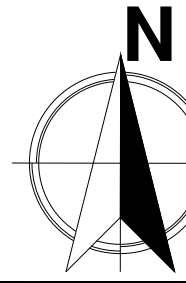


MONUMENTE ISTORICE

BISERICA "SFÂNTUL ILIE" - MONUMENT CAT.B - SAT PODU TURCULUI, COMUNA PODU TURCULUI.
BISERICA DE LEMN "SFÂNTUL GHEORGHE" - MONUMENT CAT B., SAT FICHITEȘTI, COMUNA PODU TRUCULUI
BISERICA "SF. VOIEVOZI" - SAT GIURGIOANA, COMUNA PODU TURCULUI - IMOBIL. PROPUȘ SPRE CLASARE
MONUMENT CAT B.,
AȘEZARE "RÂPA BUJORII" - MONUMENT/SIT ARHEOLOGIC, SAT CĂBEȘTI

PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT
LOCAL DE URBANISM
COMUNA PODU TURCULUI
PL.1.- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



RETELE TEHNICO-EDILITARE

LINEE ELECTRICE AERIANE LEA 220 KV
LINEE ELECTRICE AERIANE LEA 110 KV
LINEE ELECTRICE AERIANE LEA 20 KV

RETEA ELECTRICA
RETEA ELECTRICA
RETEA ELECTRICA

REZERVOR ÎNIMAGAZINARE APĂ

PUT FORAT

STAȚIE EPURARE APE UZATE

PLATFORMĂ DEPOZITARE GUNOI DE GRAJD

COMUNA
COROIEȘTI

COMUNA
HURUIEȘTI

COMUNA
DEALU
MORII

COMUNA
BOGHEȘTI

COMUNA
IVEȘTI

COMUNA
POGONEȘTI

COMUNA
CORBIȚA

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA TERITORIILUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA UAT COMUNE ÎNVECINATE
- LIMITA TERITORIILUI JUDEȚEAN
- ZONA CENTRALĂ

FOLOSINȚA TERENURILOR

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
- ARABIL
- PĂȘUNI
- VII
- FĂNEȚE
- LIVEZI
- PĂDURI
- APE
- TERENURI NEPRODUCTIVE

ZONE DE PROTECȚIE

- ZONE DE PROTECȚIE SANITARĂ (CIMITIRE)
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CULOARE TEHNICE - LINII ELECTRICE
- ZONE DE PROTECȚIE SANITARĂ - PUȚURI CAPTARE, REZERVOARE, STAȚII EPURARE
- TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE/AMELIORARE ÎMPOTRIVA RISCURILOR NATURALE - INUNDAȚII - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELIMINAREA FACTORILOR DE RISC
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - PROPUȘ
- ZONE CU POTENȚIAL ARHEOLOGIC REPERAT
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVE ARHEOLOGICE REPERATE
- BANDĂ INUNDABILITATE (1% ÎN INTRAVILAN, 5% ÎN EXTRAVILAN)
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA OBTINEREA AVIZULUI DE LA DRUMURI NAȚIONALE

CĂI DE COMUNICAȚIE

- DRUMURI NAȚIONALE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI LOCALE

COMUNA PODU TURCULUI - BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA EXISTENTĂ

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	AGRICOL					NEAGRICOL							TOTAL GENERAL
	Arabil	Pășuni, fânețe	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Căi de comunicație			Negroductiv	
									Construcții	Destinație specială (MAI)	Căi de comunicație		
EXTRAVILAN	5427.76	1613.28	104.43	0.00	7145.47	639.17	169.42	139.84	0.00	0.00	12.82	961.26	9106.72
INTRAVILAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.72	3.77	78.26	742.78	0.07	0.00	925.60	925.60
TOTAL	5427.76	1613.28	104.43	0.00	7145.47	639.89	173.19	218.10	742.78	0.07	12.82	1786.85	8932.32
% DIN TOTAL	60.77	18.06	1.17	0.00	80.00	7.16	1.94	2.44	8.32	0.00	0.14	20.00	100.00

COMUNA PODU TURCULUI - BILANȚ TERITORIAL - SITUAȚIA PROPUȘĂ

CATEGORII DE FOLOSINȚĂ

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	AGRICOL					NEAGRICOL							TOTAL GENERAL	
	Arabil	Pășuni, fânețe	Vii	Livezi	TOTAL AGRICOL	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Cult.-constr.		Destinație specială (MAI)	Neproductiv		TOTAL NEAGRICOL
									Cult.-constr.	Destinație specială (MAI)				
EXTRAVILAN	5382.64	1605.81	103.34	0.00	7091.79	639.17	169.00	108.23	0.00	0.00	12.82	929.22	8021.01	
INTRAVILAN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.72	4.19	109.61	796.72	0.07	0.00	911.31	911.31	
TOTAL	5382.64	1605.81	103.34	0.00	7091.79	639.89	173.19	217.84	796.72	0.07	12.82	1840.53	8932.32	
% DIN TOTAL	75.90	22.64	1.46	0.00	79.39	34.77	9.41	11.84	43.29	0.00	0.70	20.81	100.00	



PROIECTANT SC ARHIPROIECT SRL Nr.inreg. R.C. J04/366/2002	Denumire proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA PODU TURCULUI, JUDEȚUL BACĂU Beneficiar: COMUNA PODU TURCULUI	Proiect nr: 15 / 2023 Faza: PUG+RLU
ȘEF PROIECT Arh. M. CATUNEANU	SCARA 1/25000	COMUNA PODU TURCULUI
DESEINAT Georgiana BOUARU	DATA: 2026	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
DIRECTOR Ing.Urb. Angelica STOICA		1. REVIZIA 9