

SITUAȚIE EXISTENTĂ
SC. 1:3500



Lucrare : PUZ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC INDUSTRIAL
Amplasament : mun. Beiuș, nr. cad. 106263, CF 106263
Beneficiar : PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BEIUȘ
U02
SITUAȚIE EXISTENTĂ, sc. 1:3500

UAT POCOLA

UAT POCOLA

Nr.Cad 106263

LEGENDĂ

LIMITE

- Limita teritoriu administrativ
- Limită intravilan
- Limită teren care a generat PUZ-ul nr. cad. 106263
- Limite cadastrale

CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE

- Proiecte de dezvoltare a infrastructurii pentru drumuri aprobate
- Drum național DN 76

TERITORIU INTRAVILAN-EXTRAVILAN

- Terenuri situate în extravilan
- Terenuri situate în intravilan

Terenul care a generat PUZ identificat cu nr. cad. 106263 este situat în extravilan la limita vestică a UAT Beiuș, în vecinătatea UAT Pocola.
Conf. CU nr. 11/25.01.2022 zona este echipată cu energie electrică și există posibilitatea de racordare la conducta de gaze naturale aflată la aproximativ 900 m distanță față de terenul studiat.
Prin PUZ se propune introducerea în intravilan și parcelarea terenului în vederea realizării unui parc industrial.
Accesul către terenul studiat se va realiza prin centura din partea nordică a municipiului Beiuș (proiect aprobat).

COVĂCESCU E.A. RALUCA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ



Oradea, str. Cometei. nr. 2
CIF 32550797

BENEFICIAR
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BEIUȘ

LUCRARE
PUZ PENTRU ÎNFIINȚARE PARC INDUSTRIAL
mun. Beiuș, nr. cad. 106263, CF 106263 Beiuș

ȘEF PROIECT arh. Raluca E. Covăcescu

PROIECTANT arh. Anca Popa-Bucurean

ÎNTOCMIT arh. Anca Popa-Bucurean

DATA	SCARA	PL. NR.	PR. NR.
MAR. 22	1:3500	U02	334_22

SITUAȚIE
EXISTENTĂ