



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

DECIZIE

Nr. 1350 din 06.09.2022

Ca urmare a notificării adresate de **MUNICIPIUL BEIUȘ**, cu sediul în municipiul Beiuș, Pța Samuil Vulcan, nr. 14, județul Bihor, privind planul "**PLAN URBANISTIC ZONAL - Parc industrial Beiuș**", propus a fi amplasat în extravilanul municipiului Beiuș, nr. cad. 106263, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 8216 din data de 09.05.2022, respectiv a completărilor cu nr. 9250 din data de 24.05.2022, cu nr. 10235 din data de 08.06.2022, cu nr. 10715 din data de 16.06.2022, cu nr. 11050 din data de 22.06.2022 și cu nr. 14564 din data de 06.09.2022 în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 08.06.2022, organizată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor,
- În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

➤ A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

decide că:

Planul "**PLAN URBANISTIC ZONAL - Parc industrial Beiuș**", propus a fi amplasat în extravilanul municipiului Beiuș, nr. cad. 106263, județul Bihor, titular: **MUNICIPIUL BEIUȘ, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Obiectul întocmirii planului pentru terenul amplasat în municipiul Beiuș, CF. 106263, cad. 106263, îl reprezintă introducerea în intravilan a terenului în vederea ÎNFIINȚĂRII UNUI PARC INDUSTRIAL.

Planul urbanistic zonal va studia amplasamentul propus și va reglementa detaliat următoarele:

- dimensiunile și funcțiunile construcției propuse
- modul de încadrare în planul de amplasament studiat
- rezolvarea circulației carosabile și pietonale
- distanțele față de vecinătăți
- aliniament obligatoriu propus și retrageri față de limitele parcelei
- echiparea cu utilități
- situația juridică și circulația terenului
- zonele de protecție

Terenul este proprietatea Municipiului Beiuș, conform Certificatului de urbanism nr. 75 din data de 30.03.2022, emis de Primăria Municipiului Beiuș, respectiv extrasului de Carte Funciară nr. 106263 Beiuș din data de 15.03.2022.

Parcela studiată are o suprafață de 175.183 m²,

Proprietatea studiată se prezintă ca un teren stabil situat între terenuri pe care se desfășoară activități agricole în extravilan.

Circulația

Accesibilitatea către zona studiată se realizează prin drumuri de importanță locală și prin drumuri de exploatare.

Modernizarea circulației – aprobată la faza SF

Modernizarea drumurilor în zona studiată este necesară și face parte din documentația pentru realizarea centuri ocolitoare nord a municipiului Beiuș și a drumului de legătură dintre parcul industrial și acesta.

Propunerile aprobate la faza SF prevăd următoarele:

Între drumurile DN76 și DJ764 se va construi un drum de legătură cu lungimea de 2km, care va avea caracter de drum județean, denumit DJ764L. Acest drum se va conecta în DN76 în intersecția proiectată a drumului de centură Varianta SUD a municipiului Beiuș. Viitorul drum județean DJ764L va juca și rolul de Centura nord a Beiușului, constituindu-se ca Etapa a II-a a drumului de centură Beiuș.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Pentru a se asigura accesul autovehiculelor dinspre drumurile publice în incintă și invers este necesară construirea unui drum de acces, care să se conecteze la viitorul drum județean DJ764L.

Drumul de acces se va racorda la Parcul Beiuș, continuându - se pe teritoriul parcului ca și stradă principală din parc.

Intersecția dintre drumul de acces și drumul județean DJ764L se va realiza sub forma unei girații de dimensiuni medii, care sa permită traversarea facilă de către vehiculele lungi, care vor reprezenta un procent important din componenta traficului.

Numărul de parcaje pentru funcțiunea propusă, se va dimensiona conform actelor normelor și a actelor normative în vigoare (la faza DTAC).

Zonificare funcțională – reglementări, bilanț teritorial, indici urbanistici

Prezentul P.U.Z. propune introducerea în intravilan a terenului în vederea ÎNFIINȚĂRII UNUI PARC INDUSTRIAL.

Amplasamentul studiat nr. cad. 106263, CF 106263 are folosința actuală conf. CF de fâneață și este situat în extravilan. Din punct de vedere a amplasamentului zona studiată este poziționată în partea de vest a Municipiului Beiuș la intrarea în localitate dinspre Oradea, pe partea stângă a drumului european DE 79. Suprafața terenului studiat este de 175.183 m².

Condiții de construibilitate propuse:

– număr loturi destinate unităților industriale și de depozitare: 16 - cu suprafețe diferite, cu posibilitatea unor modificări privitoare la comasarea sau divizarea acestora, funcție de cerințele specifice ale investitorilor în condițiile respectării prevederilor din regulamentul local de urbanism aferent P.U.Z.

– utilizări admise tip : comerț en - gros, comerț cu materiale de construcții, depozitare, logistică, distribuție și desfacere, activități: administrative, de depozitare, de distribuție și desfacere, de cercetare / proiectare, sociale (vestiar, cantină, club etc. - exclusiv locuințe), sediu / punct de lucru pentru microîntreprinderi, întreprinderi mici și mijlocii cu profil de tip industrial sau cvasiindustrial și activități conexe - administrative, de depozitare, comerciale, infrastructură și spații destinate IMMuri-lor cu activitate de tip industrial / cvasiindustrial, parc de activități, centru de cercetare și formare profesională, incubator de afaceri, bază logistică, autobază, garaj și atelier de întreținere tehnică a mijloacelor de transport rutier, terminal de mărfuri, instalație de transfer intermodal de mărfuri, centru de colectare și depozitare diverse materiale, autoservice, spălătorie auto și altele asemenea (etc.)

- Suprafață parcelă: minim 3000 m²
- front la stradă: minim 25 m
- P.O.T. max. = 70%
- C.U.T. max. = 1.5
- retrageri de la stradă: minim 10.00 m
- retrageri laterale: minim 6.00 m
- retrageri spate: minim 6.00 m
- H. maxim clădiri: 25.0 m, pentru anexe tehnologice (coșuri, frunale etc.) se pot admite înălțimi maxime de până la 60.00 m (în condițiile obținerii tuturor avizelor tehnice necesare).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- spații verzi: minim 20% din suprafața lotului, iar în zonele de retragere față de aliniament, minim 50% din suprafața acestora vor fi amenajate ca spații verzi
- locurile de parcare aferente funcțiunilor în incintă, conform HGR 525/1996
- lotul 17 este lot destinat gospodăriei comunale aferentă parcului industrial
- se vor respecta reglementările impuse de prezența liniei electrice identificate în zonă
- împrejurimi vor fi amplasate la limita de proprietate – către drumurile publice vor fi transparente, iar către vecinătăți private pot fi opace. Înălțimea maximă a împrejuririi = 2,50m
- accesul către parcul industrial se va realiza prin centura din zona nordică a Municipiului Beiuș

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Lot. nr.	Teren studiat: din care - m ²	Construcții		Aleii/accese/platforme circulații (drumuri de incintă) - m ²		Drum public m ²		Zonă verde m ²		P.O.T. max. %	C.U.T. max.
		m ²	%	m ²	%	m ²	%	m ²	%	%	1.5
1	25925	18148	70%	2592.5	10%	0	0%	5185	20%	70%	1.5
2	17633	12343	70%	1763.3	10%	0	0%	3527	20%	70%	1.5
3	16587	11611	70%	1658.7	10%	0	0%	3317	20%	70%	1.5
4	15806	11064	70%	1580.6	10%	0	0%	3161	20%	70%	1.5
5	12606	8824.2	70%	1260.6	10%	0	0%	2521	20%	70%	1.5
6	5842	4089.4	70%	584.2	10%	0	0%	1168	20%	70%	1.5
7	5766	4036.2	70%	576.6	10%	0	0%	1153	20%	70%	1.5
8	5583	3908.1	70%	558.3	10%	0	0%	1117	20%	70%	1.5
9	5765	4035.5	70%	576.5	10%	0	0%	1153	20%	70%	1.5
10	4108	2875.6	70%	410.8	10%	0	0%	822	20%	70%	1.5
11	4499	3149.3	70%	449.9	10%	0	0%	900	20%	70%	1.5
12	5915	4140.5	70%	591.5	10%	0	0%	1183	20%	70%	1.5
13	11636	8145.2	70%	1163.6	10%	0	0%	2327	20%	70%	1.5
14	7906	5534.2	70%	790.6	10%	0	0%	1581	20%	70%	1.5
15	6361	4452.7	70%	636.1	10%	0	0%	1272	20%	70%	1.5
16	5938	4156.6	70%	593.8	10%	0	0%	1188	20%	70%	1.5
17	2110	1477	70%	211	10%	0	0%	422	20%	70%	1.5
18	14722	0	0%	0	0%	14722	100%	0	0%	-	-
19	475	332.5	70%	47.5	10%	0	0%	95	20%	70%	1.5

Vecinătățile terenului sunt:

- E – proprietăți private situate în extravilan folosite pentru exploatare agricolă
- S – proprietăți private situate în extravilan folosite pentru exploatare agricolă
- V – proprietăți private situate în extravilan folosite pentru exploatare agricolă
- N – proprietăți private situate în extravilan folosite pentru exploatare agricolă

Pentru stabilirea apelor subterane și a naturii terenurilor, se vor întocmi studii geotehnice ce vor determina cota de fundare, înainte de elaborarea proiectului tehnic de execuție.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Din punct de vedere P.U.G. zona este situată în extravilan și se supune principiilor de intervenție urbanistică în corelare cu cerințele actuale ale localității și a P.U.G.-ului.

Nu sunt identificate elemente de cadru natural necesare de a fi protejate sau puse în valoare.

Din studiul geo nr. 22128/2022 întocmit de ing. geol. Găvriluț Mihnea Gavril, verificat ing. geol. Găvriluț Mircea, se concuzionează următoarele:

“Pentru perimetrul cercetat, definit de nr. cad. 106262, CF. 106262, **RISCUL DE PRODUCERE A UNOR DEZECHILIBRE MORFOSTRUCTURALE NATURALE – ALUNECĂRI DE TEREN**, pentru depozitele FORMAȚIUNII ACOPERITOARE de vârstă pleistocen sup.–holocene și respectiv ale formațiunii de bază din constituția versantului nord-vestic, este conform GT 006-97:

Pe baza datelor de mai sus, considerăm, că sunt îndeplinite toate condițiile, care asigură stabilitatea structurală a depozitelor sedimentare, inclusiv în condițiile încărcării cu construcții a terenului, încărcări care se încadrează la sarcini fundamentale și în **CONCLUZIE RECOMANDĂM CA NEFIIND NECESAR STUDIUL DE STABILITATE A STRUCTURII GEOLOGICE A VERSANTULUI.**

- De asemenea **lucrările de colectare și dirijare a apelor de suprafață** se recomandă a fi dalate sau betonate, pentru conservarea parametrilor geotehnici ai terenului de la talpa fundațiilor.

OBSERVAȚII IMPORTANTE FINALE:

OBS. 1. Din punct de vedere geotehnic, realizarea de construcții în perimetrul cercetat, **FAVORIZEAZĂ**, conservarea și stabilizarea echilibrului dinamic al formațiunilor ce alcătuiesc complexul geologo-geotehnic al perimetrului situat atât la nivelul zonelor de quasıplatou al teraselor a III-a și a IV-a a Crișului Negru, cat și la nivelul zonei de tranziție, materializată printr-un taluz cu înclinare redusă, sub 5 grade.

OBS. 2. EFECTUAREA UNEI EXPERTIZE TEHNICE A TERENULUI care să stabilească necesitatea și oportunitatea efectuării calculului de stabilitate în zonele de tranziție, pe baza parametrilor geotehnici de bază și a relației structurale dintre stratele din constituția versantului, **NU ESTE NECESARĂ**, datorită stabilității și înclinării generale reduse a perimetrului și proximităților.

OBS. 3. Nu sunt necesare lucrări speciale de susținere și amenajare în perimetrul cercetat, pentru realizarea de construcții în perimetrul cercetat. **Se impun lucrări care să colecteze și dirijeze apele de suprafață, ca și măsură de conservare a parametrilor geotehnici de la nivelul terenului de fundare.**

OBS. 4. GRADUL DE RISC GEOTEHNIC – MODERAT, conform **NP 074-2014**, care definește strict condițiile de fundare la nivelul perimetrului, respectiv pământuri CONTRACTILE, și

POTENȚIALUL DE ALUNECARE SCĂZUT și PROBABILITATE DE PRODUCERE A ALUNECĂRILOR REDUSĂ și COEFICIENTUL DE RISC CORESPUNZĂTOR $k < 0,10$. (...)

Propunerile urbanistice respectă legislația în domeniu în materie de protecția mediului, este propusă o funcțiune nepoluantă, noua investiție va beneficia de rețele de utilități tehnico - edilitare în sistem centralizat sau în sistem propriu.

Din punct de vedere al poluării, lotul studiat nu constituie sursă de poluare de nici un fel.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Utilitățile – aprobate la faza SF:

Din punct de vedere al echipării edilitare pentru realizarea obiectivelor de investiții se vor face extinderi ale rețelelor pentru rețeaua de apă, canal, electrică și gaz.

Din punct de vedere al echipării edilitare, loturile studiate pot fi deservite de:

- rețea alimentare cu apă - lotul nu este afectat/deservit de rețele de apă
- rețea canalizare menajeră - lotul nu este afectat/deservit de rețele de canalizare
- rețea energie electrică - lotul este cu acces la rețeaua electrică
- rețea termie – lotul nu este afectat/deservit de rețele de termie
- rețea de gaz – lotul nu este afectat/deservit de rețele de gaz

Alimentare cu apă

Pentru asigurarea necesarului de debit pentru consum curent și a debitului necesar pentru stingerea incendiilor a incintei se propune realizarea unei gospodării de apă.

Alimentarea cu apă a incintei parcului se va asigura din rețeaua urbană de apă în curs de implementare, printr-un branșament, din conductă PEID Dn 90mm, L=183 m.

Pe platforma industrială se va realiza o gospodărie de apă care include următoarele:

- rezervor metalic de inmagazinare a apei, V=200 mc, care va stoca și rezerva intangibilă de incendiu

- stația de pompare și dezinfecție tip container echipat cu instalația de dezinfecție cu hipoclorit și cu 3+1 electropompe și o pompă pilot;

- 1 buc. electropompă, pentru consumul curent cu următoarele caracteristici: Q=20,0mc/h, H= 40,0 mCA, P= 5,5 KW;

- 2 buc. electropompe pentru stingerea incendiilor, cu următoarele caracteristici: Q=27,0mc/h, H= 40,0 mCA, P= 5,5 KW;

- 1 buc. electropompă de rezervă cu următoarele caracteristici: Q= 27,0mc/h, H= 40,0 mCA, P= 5,5 KW;

- 1 buc. electropompă pilot cu următoarele caracteristici: Q = 5,0 mc/h, H= 40,0 mCA, P= 2,2 KW;

Rețeaua de distribuție a apei se va realiza din conducte PEDH, Dn 160mm în lungime totală de 711,0 m.

Pe rețeaua de distribuție se vor monta 9 bucăți hidranți de incendiu exteriori supaterani, Dn 100 mm.

Fiecare lot va fi dotată cu câte un branșament din țevă PEID, Dn 140 mm.

Apele uzate menajere se vor colecta printr - o rețea de canalizare menajeră de incintă gravitațională și printr – o stație de pompare ape uzate și vor fi evacuate în sistemul public de canalizare.

Apele uzate vor fi colectate gravitațional printr - o rețea PVC, Dn 250mm în lungime totală de 694,00 m.

Descărcarea apelor uzate colectate din incinta parcelelor se va face prin racorduri din conducte PVC cu diametrul de 200 mm, la colectorul din incinta Parcului Industrial.

Căminele de racord se vor executa din polietilenă, Dn 400 mm.

Datorită configurației terenului, descărcarea apelor uzate din incinta Parcului Industrial în sistemul public de canalizare se realizează prin pompare.

Stația de pompare va fi echipată cu 1+1 electropompe cu următoarele caracteristici: Q= 3,0mc/h, H= 10,0 mCA, P= 1,20 KW; Conducta de refulare va fi realizată din PEHD, Dn 90 mm, L = 170,0 m.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apele pluviale convenționale curate, provenite de pe acoperișurile clădirilor și de pe drumurile din incintă vor fi preluate din guri de scurgere și dirijate prin colectoare meteorice proiectate din conducte PP, Dn 500 mm, L=359,9 m; Dn 600 mm, L=147,0 m și Dn 800 mm, L=617,0 m în rețeaua hidrografică locală;

Apele pluviale colectate de pe suprafața incintei Parcului Industrial, înainte de evacuare în rețeaua hidrografică locală vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu by-pass, din beton.

Amplasamentul nu se află în zonă inundabilă sau în zona de protecție a cursurilor de apă, putând fi inundat doar în situații extreme, conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. C 170 din 30.08.2022, emis de Administrația Bazinală de Apă Crișuri - Sistemul de Gospodărire a Apelor Bihor.

Este interzis realizarea captărilor de apă individuale din subteran prin puțuri forate cu medie și mare adâncime în scop industrial și pentru irigarea spațiilor verzi.

Alimentare cu energie electrică

În LEA 20kV Beius - Roșia, la limita de proprietate se vor monta doi stâlpi, echipați cu consolă terminal, cu legături duble terminale cu izolatori siliconici, capete terminale de exterior, descărcători cu oxizi metalici, priză de pământ cu $R_p < 10$ ohmi.

Între cei doi stâlpi se va monta cabluri electrice de medie tensiune în lungime de 2x200m, până la parcela de utilități a parcului.

Prin cele două cabluri se va alimenta în sistem intrare - ieșire un post de transformare PTAb nou proiectat.

Alimentarea cu gaze naturale

Proiectul de instalații de gaz este împărțit în două părți: proiectul de racord, proiectul de utilizare.

Depozitarea deșeurilor menajere se va face în pubele și vor fi transportate de către o firmă specializată, pe bază de contract.

Se va respecta legislația în vigoare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Nu sunt instituite reglementări urbanistice, terenul în cauză nefiind situat în Planul Urbanistic General al municipiului Beiuș, amplasamentul este situat în extravilan.

Folosința actuală a terenului este fâneată, situat în extravilan, conform Certificatului de urbanism nr. 75 din data de 30.03.2022, emis de Primăria Municipiului Beiuș.

Zona este echipată cu energie electrică și există posibilitatea racordării la conducta DN 400mm Cefa – Căpâlna – Ștei de gaze naturale aflată la o distanță de aproximativ 900 m.

Prezentul certificat se eliberează în vederea întocmirii Planului Urbanistic Zonal cu cuprindere în intravilan a terenului cu nr. cad. 106263 în suprafața de 175.183 mp pentru înființare Parc Industrial Beiuș.

Prin Planul Urbanistic Zonal se va reglementa accesul din DN 76 Deva - Oradea și se va studia realizarea infrastructurii de utilități publice pentru Parcul Industrial.

Se vor respecta condițiile ce vor fi stabilite în avizul de oportunitate.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio - economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);* Se va respecta legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în extravilanul municipiului Beiuș, cu suprafața terenului de 175.183 mp, teren identificat cu nr. cad. 106263, conform Certificatului de urbanism nr. 75 din data de 30.03.2022, emis de Primăria Municipiului Beiuș.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* Nu este cazul.

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului;* - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv;* - Nu este cazul.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.*

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Obligațiile titularului:

- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea **OUG 92/26.08.2021** privind regimul deșeurilor.
- ✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 75 din data de 30.03.2022, emis de Primăria Municipiului Beiuș.
- ✓ Respectarea Avizului de Gospodărire a Apelor nr. C 170 din 30.08.2022, emis de Administrația Bazinală de Apă Crișuri - Sistemul de Gospodărire a Apelor Bihor.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul **"CRIȘANA"** din datele de **11.04.2022, 13.04.2022 și 13.05.2022.**
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor în data de **10.06.2022**, iar Draftul deciziei în data de **16.06.2022.**
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul **"CRIȘANA"** din data de **22.06.2022.**

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor.

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificări și completări ulterioare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului revine titularului activității.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.

Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform **Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea **MARE**

Întocmit
Ing. **MAGYAR** Brigita

2 ex. / 9. pag.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679