

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA CRIVAT

scara 1 : 5.000

● LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CONFORM P.U.G. PRELIMINAR
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITE
- ZONA UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE
- SPATII PLANTATE, AGEREMENT, SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE

● ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE

- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- ZONE DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU

MONUMENTE DE ARHITECTURA
5 BISERICA CU HRAMUL "SFINTII IMPARATI CONSTANTIN SI ELENA" - Cod SIT - 104494.05

MONUMENTE DE MEMORIALE
6 MONUMENTUL EROILOR DIN COMUNA CRIVAT - Cod SIT - 104494.06
7 MONUMENTUL EROILOR DIN COMUNA CRIVAT DIN AL DOILEA RAZBOI MONDIAL
- Cod SIT - 104494.07

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
(SURSE APA, STATII TRATARE, INMAGAZINARE,
EPURARE, PLATFORME ECOLOGICE, CIMITIRE)

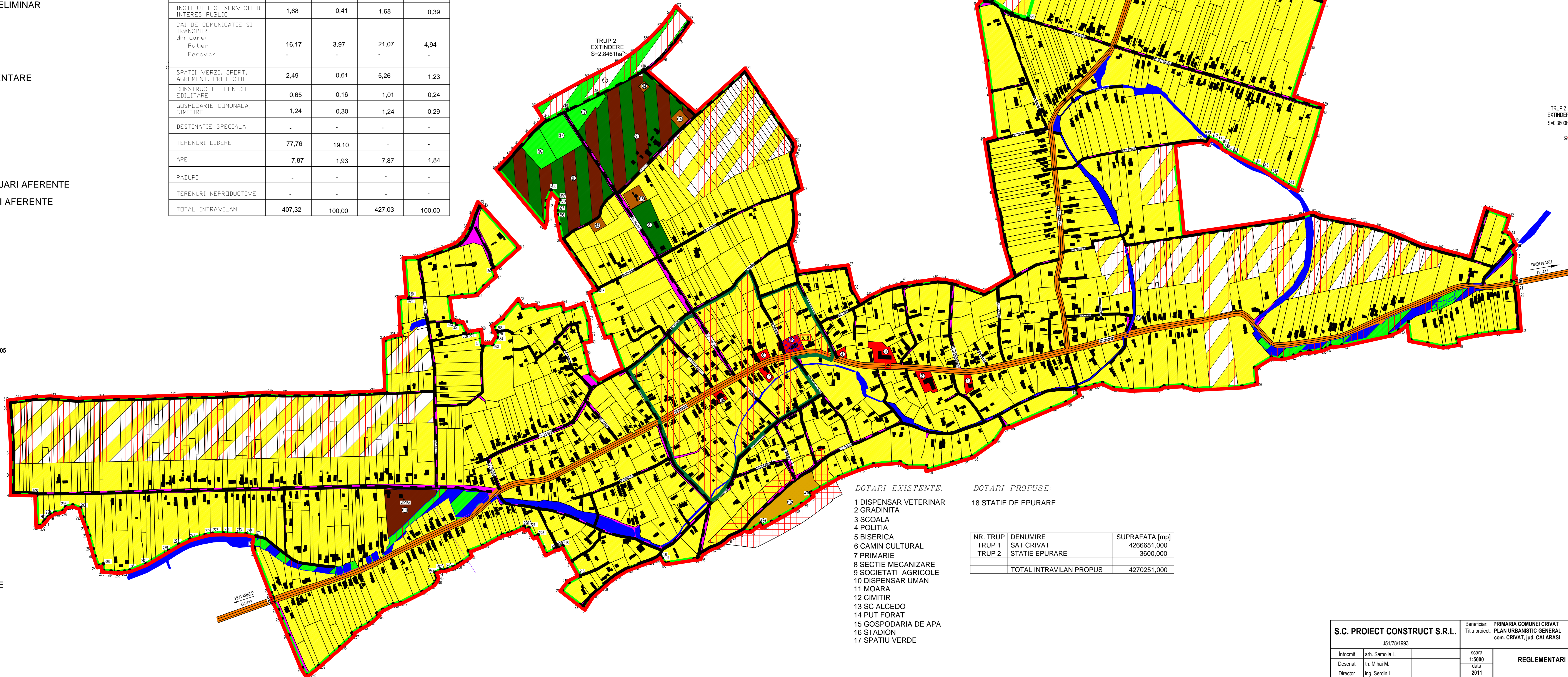
● DRUMURI

- DRUMURI JUDETENE

● STRAZI

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE / MODERNIZARE

ZONE FUNCTIONALE	LEHLIU GARA			
	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (ha)	% total intravilan	Suprafata (ha)	% total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	285,58	70,11	363,35	85,09
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1,30	0,32	7,14	1,67
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	12,58	3,09	18,41	4,31
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,68	0,41	1,68	0,39
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care: Rutier Feroviar	16,17 -	3,97 -	21,07 -	4,94 -
SPATII VERZI, SPORT, AGEREMENT, PROTECTIE	2,49	0,61	5,26	1,23
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,65	0,16	1,01	0,24
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,24	0,30	1,24	0,29
DESTINATIE SPECIALA	-	-	-	-
TERENURI LIBERE	77,76	19,10	-	-
APE	7,87	1,93	7,87	1,84
PADURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	407,32	100,00	427,03	100,00



DOTARI EXISTENTE:

- 1 DISPENSAR VETERINAR
- 2 GRADINITA
- 3 SCOALA
- 4 POLITIA
- 5 BISERICA
- 6 CAMIN CULTURAL
- 7 PRIMARIE
- 8 SECTIE MECANIZARE
- 9 SOCIETATI AGRICOLE
- 10 DISPENSAR UMAN
- 11 MOARA
- 12 CIMITIR
- 13 SC ALCEDO
- 14 PUT FORAT
- 15 GOSPODARIA DE APA
- 16 STADION
- 17 SPATIU VERDE

DOTARI PROPUSE:

- 18 STATIE DE EPURARE

NR. TRUP	DENUMIRE	SUPRAFATA [mp]
TRUP 1	SAT CRIVAT	4266651,000
TRUP 2	STATIE EPURARE	3600,000
TOTAL INTRAVILAN PROPUS		4270251,000

S.C. PROIECT CONSTRUCT S.R.L.			Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI CRIVAT	PR. NR.
J61/78/1993			Titlu proiect: PLAN URBANISTIC GENERAL	1223
			com. CRIVAT, jud. CALARASI	Faza
Intocmit	arh. Samoilă L.		REGLEMENTARI	Pl. nr. 3
Desenat	ing. Mihai M.			
Director	ing. Serdin I.			
			scara 1:5000	
			data 2011	