

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 584 / 2020

Întocmit astăzi, **09/09/2020**, privind cererea **41155** din **13/08/2020**  
având aviz de începere a lucrărilor cu nr **478** din **30/07/2020**

**1. Beneficiar:** COMUNEI PERISORU

**2. Executant:** Stoica Nicusor

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** PLAN TOPOGRAFIC - "ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL COM. PERISORU, JUD. CALARASI"

**4. Nominalizarea documentelor** și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
DESCRIEREA	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
INCADRARE IN	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
PLANURI	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
psansa de	13.08.2020	act administrativ	primaria comunei
AVIZ DE	30.07.2020	act administrativ	OCPI CALARASI
FISE DE	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
PLANURI	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
PLAN	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
CERERE-	12.08.2020	înscris sub semnatura privata	ZENIT SRL
plansa de	13.08.2020	act administrativ	primaria comunei
plansa de	13.08.2020	act administrativ	primaria comunei
HOTARRARI	13.08.2020	act administrativ	PRIMARIA COMUNEI
CERTIFICAT	16.04.2020	act administrativ	CONSILIUL JUDETEAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

## 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 584 au fost recepționate 1 propuneri:

- \* lucrarea "ACTUALIZARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL (P.U.G) ȘI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM (R.L.U) AL COMUNEI PERISORU" județul Călărași – documente redactate pe suport informatic, certificate de către deponent prin semnătură electronică calificată (format .dxf atașat în .pdf,.pdf) respectiv:
  - 1.memoriul tehnic cuprinzând descrierea generală a lucrării, metode de lucru, instrumente utilizate, prelucrarea datelor, suprafața unității administrativ teritoriale, suprafața intravilanului existent și propus, suprafața propusă a fi introdusă în intravilan, etc
  - 2.măsurătorile realizate cu tehnologie GNSS,
  - 3.inventarul de coordonate ale punctelor de inflexiune care definesc limita intravilanului existent și a intravilanului propus prin PUG,
  - 4.calculul analitic al suprafeței unității administrativ – teritoriale ( limită administrativă preluată de la OCPI Călărași) – 21355(21355,3142)ha
  - 5.calculul analitic al suprafeței intravilanului existent (care include și trupurile izolate) conform PUG -ului aprobat prin HCL nr.25/25.09.2011 – 842,9652ha din care:
    - a) satul Perișoru - 371,6637ha (compus din intravilanul de bază TR 1+ trupurile 3, 4, 5)
    - b) satul Tudor Vladimirescu - 141,4753ha (compus din intravilanul de bază TR 2+ trupurile 6, 7, 72, 73, 74)
    - c) trupuri - 329,8262ha
  - 6.CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI INTRAVILANULUI PROPUȘ - 852,5719ha, defalcat astfel:
    - a) satul Perișoru - 371,4599ha (compus din intravilanul de bază TR 1+ trupurile 3, 4, 5)
    - b) satul Tudor Vladimirescu - 142,6071ha (compus din intravilanul de bază TR 2+ trupurile 6, 7, 72, 73, 74)
    - c) trupuri - 338,5049ha (TRUP 8, TRUP 9, TRUP 10, TRUP 11, TRUP 11/1, TRUP 12, TRUP 13, TRUP 14, TRUP 15, TRUP 16, TRUP 17, TRUP 18, TRUP 19, TRUP 19/1, TRUP 20, TRUP 20/1, TRUP 21, TRUP 22, TRUP 23, TRUP 23/1, TRUP 24, TRUP 25, TRUP 26, TRUP 27, TRUP 28, TRUP 29, TRUP 30, TRUP 31, TRUP 32, TRUP 33, TRUP 34, TRUP 35, TRUP 35/1, TRUP 36, TRUP 37, TRUP 38, TRUP 39, TRUP 40, TRUP 41, TRUP 42, TRUP 43, TRUP 44, TRUP 45, TRUP 46, TRUP 47, TRUP 48, TRUP 49, TRUP 50, TRUP 51, TRUP 52, TRUP 53, TRUP 54, TRUP 54/1, TRUP 55, TRUP 56, TRUP 57, TRUP 58, TRUP 58/1, TRUP 59, TRUP 60, TRUP 60/1, TRUP 61, TRUP 62, TRUP 63, TRUP 64, TRUP 65, TRUP 66, TRUP 67, TRUP 68, TRUP 69, TRUP 70, TRUP 71, TRUP 75, TRUP 76, TRUP 77, TRUP 78, TRUP 79)
  7. calculul analitic al suprafeței pentru toate trupurile de intravilan existente și propuse
  8. descrierea limitelor pentru intravilanul propus - însușite de autoritatea locală

- 9.copie a avizului de începere a lucrărilor nr.478/30.07.2020 emis de OCPI Călărași
  - 10.copie a certificatului de urbanism nr.55/16.04.2020 emis de Consiliul Județean Călărași
  - 11.planuri de încadrare în teritoriu, pe care se evidențiază limita intravilanului existent și propus scara 1: 25000 în format .pdf, însoțite prin semnătură și ștampilă de autoritatea locală
  12. planuri topografice în format .pdf scara 1:5000 cu situația existentă și propusă pentru Intravillanele componente ale comunei Perișoru: localitățile Perișoru și Tudor Vladimirescu, însoțite prin semnătură și ștampilă de autoritatea locală
  - 13.planuri topografice în format .pdf scara 1:2000 cu reprezentarea trupurilor izolate de intravilan, însoțite prin semnătură și ștampilă de autoritatea locală
  - 14.planuri topografice în format digital .dxf atașat în .pdf corespundente planurilor analogice menționate la punctele anterioare
  - 15.dovada achitării tarifelor legale scutit conform prevederilor art.8 alin.1 lit.b) din Ordinul Directorului General al ANCPI nr.16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate, cu modificările și completările ulterioare
- Concluzii:
- Documentația respectă cerințele din Avizul nr.478/2020
  - Documentația se încadrează în prevederile art.263 din Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/ 09.07.2014, cu modificările și completările ulterioare

#### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
---------------	------------	-------------------

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

**Inspector**  
**Sanda Marina Mastacaneanu**



Digitally signed by Sanda-Marina Mastacaneanu  
Date: 2020.09.09 16:02:10 +03'00'