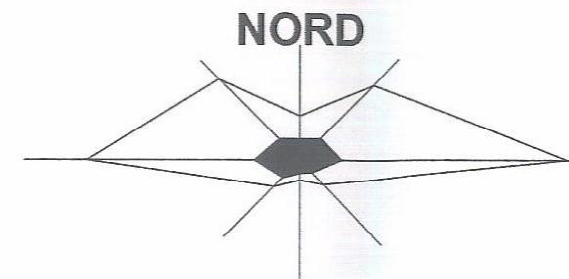


# PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA RAST SATUL RAST (NOU)



TRUP A  
LOCALITATE

GOSPODARIE DE APA

TRUP E  
CEREALCOM S.A.

TRUP G  
FERMA I.A.S.

TRUP F  
S.C AGROCELATIS

TRUP H  
ZONA DE AGREMENT

TRUP I  
PORTUL RAST  
PUNCT DE TRECERE

## REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA

### LEGENDA

- LIMITE
  - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUIS
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
  - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
  - ZONA UNITATI ECONOMICE, INDUSTRIE, DEPOZITARE
  - ZONA UNITATI ECONOMICE AGROZOOTEHNICE
  - ZONA SPATII PLANTATE, ZONE DE PROTECTIE/SPORT
  - ZONA TRANSPORTURI
  - ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE
  - ZONA MULTIFUNCTIONALA
  - CANALE DE DESECARE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- DRUMURI
  - DRUMURI NATIONALE / JUDETENE
- STRAZI
  - STRAZI PRINCIPALE PROPUSE CATEGORIA A II-A CU SAU FARA SPATII VERZI
  - STRAZI PROPUSE CATEGORIA A III-A
  - PROFIL TRANSVERSAL PROPUIS

### BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	PRODUS	
	Suprafata(ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	214.0	70.0
INSTITUTII PUBLICE, SERVICII	12.9	4.2
UNITATI AGROZOOTEHNICE	11.1	3.6
UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, ZONA MULTIFUNCTIONALA	24.0	7.85
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	35.0	11.44
- Rutier	34.2	11.18
- Naval	0.80	0.26
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT	2.2	0.72
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	1.1	0.36
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	5.0	1.63
APE, CANALE	0.6	0.20
TOTAL INTRAVILAN	305.9	



VERIFICATOR	NUME	SIGNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
PROIECTANT	ING. NICOLAE GEORGETA			Beneficiar: CONSILIUL LOCAL COMUNA RAST - SATUL RAST NOU
DESEINAT	ING. NICOLAE VALENTIN			Titlu planșă: REGLEMENTARI URBANISTICE SI ZONIFICARE FUNCTIONALA
SEF PROIECT	ING. NICOLAE VALENTIN			Planșă nr. 3