

LEGENDA

LIMITE



LIMITA TERITORIAL ADMINISTRATIVA
A COMUNEI BOSANCI

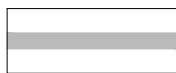


LIMITA INTRAVILAN PROPUS



LIMITA ZONA FUNCTIONALA / UTR

CAI DE COMUNICATIE



DRUMURI DE EXPLOATARE (extravilan)

ZONIFICARE FUNCTIONALA A
TERITORIULUI INTRAVILAN



ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI
COMPLEMENTARE, IN AFARA LIMITEI
ZONEI PROTEJATE

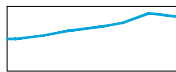
ELEMENTE REAMBULARE



CONSTRUCTII EXISTENTE

PD, A, L, F

CATEGORII DE FOLOSINTA



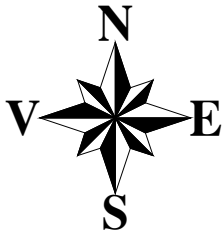
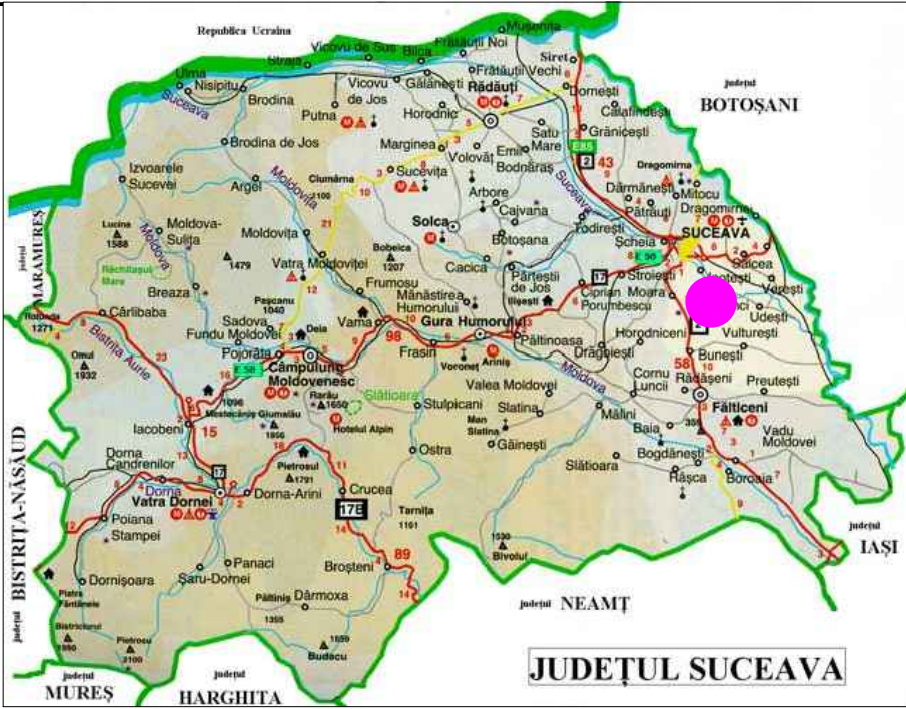
APE CURGATOARE

BILANT TERITORIAL

TRUP 9

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPOS	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE (curti locuinte, arabil, livada si faneata)- L1	1.8	100	1.8	100
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT / PROPOS	1.8	100	1.8	100

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA BOSANCI
REGLEMENTARI URBANISTICE
- ZONIFICARE - TRUP 9



TITLU PROIECT:
ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI,
JUDEȚUL SUCEAVA

BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI BOSANCI

PROIECTANT GENERAL : S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.



Nr. Reg. Com. J19/361/27.07.2011
Cod Fiscal RO28921781
E-mail: hello@designest-studio.ro
Tel:0747 591 908

Semnatura

Stampila

Sef proiect	Urb. Ana CODAU
Coordonator	Urb. Ana CODAU
Proiectat	Urb. Ciprian NEACSU
Proiectat	Urb. Andreea-Diana DOBRESU

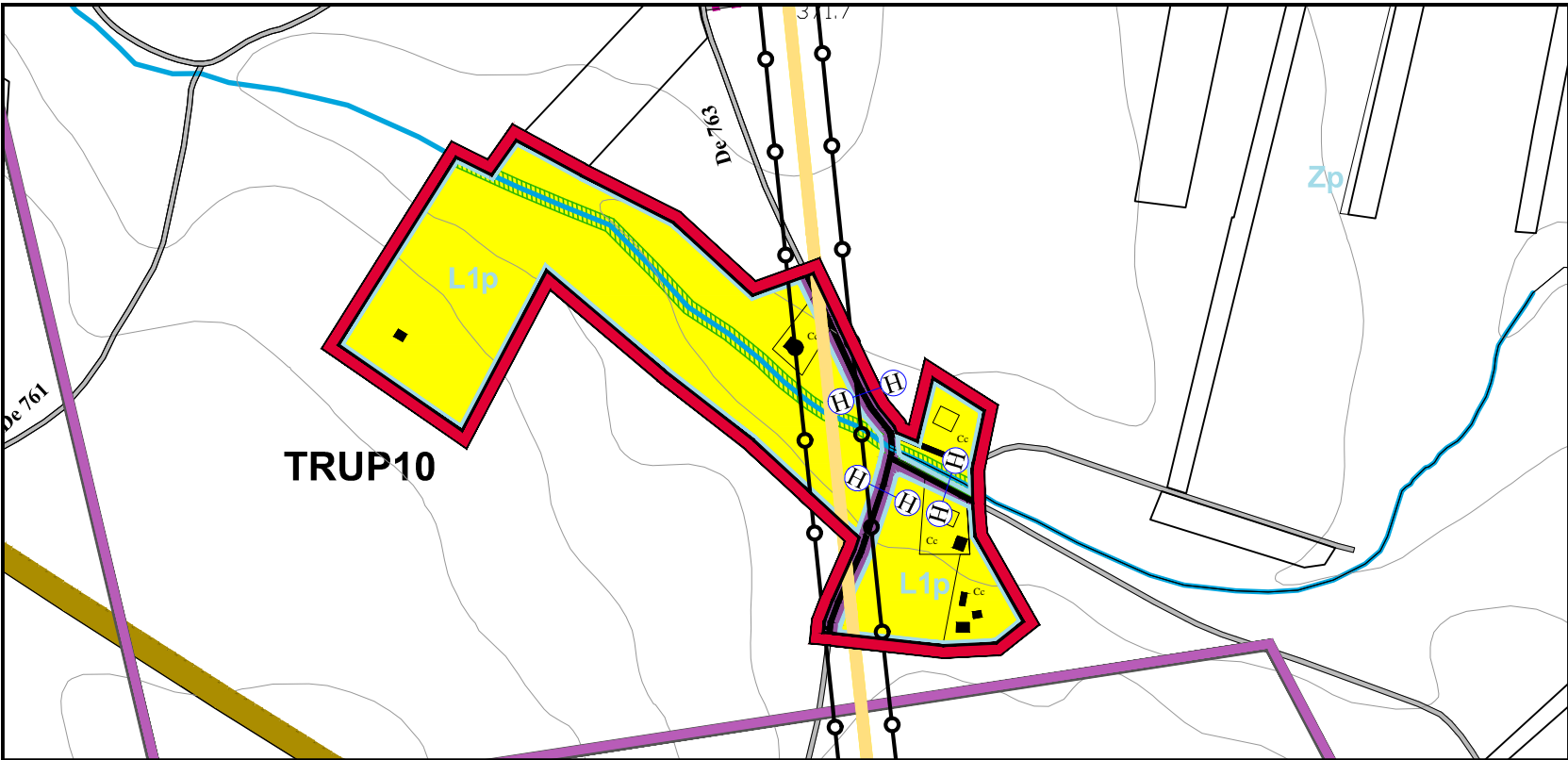
PROIECTANTI DE SPECIALITATE

REAMBULARE TOPOGRAFICA	P.F.A. BAJAN MARIN tel: 0766308107, e-mail: toponi2003@yahoo.com
	Ing. Marin BAJAN aut. A.N.C.P.J serie RO-B-F Nr.1022
STUDIU GEOTEHNIC	I.I. TARCAN LIVIU C.U.I. 27038031, tel. 0721506958
	Ing. Liviu TARCAN
STUDIU ISTORIC	P.F.A. ANDRONIC MUGUR
	Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC
	Arh. Viorel VEREHA



TITLU PLANSA
REGLEMENTARI URBANISTICE
- ZONIFICARE - TRUP 9

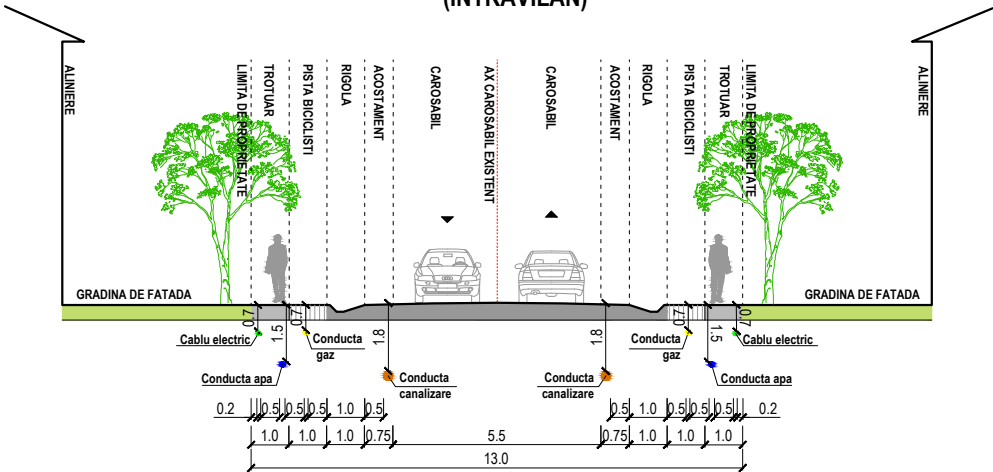
Nr. Proiect	Data	Scara	Nr. plansa
U01/2016	2016	1/5000	U3.3



PROFILE STRADALE PROPUSE

sc. 1/200

PROFIL STRADAL PROPUȘ H-H
DRUM PRINCIPAL (drum de folosință locală)
(INTRAVILAN)



BILANT TERITORIAL

TRUP 10

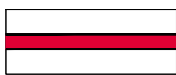
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravila	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și faneată)- L1p	5.3	98	4.9	88
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	0.1	2	0.3	5
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V2p	0.0	0	0.4	7
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT / PROPUȘ	5.4	100	5.6	100

LEGENDA

LIMITE



LIMITA TERITORIAL ADMINISTRATIVA A COMUNEI BOSANCI



LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ

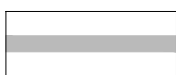


LIMITA ZONA FUNCTIONALA / UTR

CAI DE COMUNICATIE



STRAZI IN INTRAVILAN



DRUMURI DE EXPLOATARE (extravilan)

REGLEMENTARI CAI DE CIRCULATIE



MODERNIZARE PROPUSA A DRUMURILOR IN INTRAVILAN

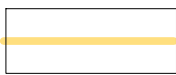
ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN



ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, IN
LIMITA ZONEI PROTEJATE

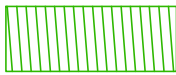
RETELE TEHNICO - EDILITARE

RETELE ELECTRICE

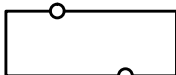


LINIE ELECTRICA AERIANA 110KV

ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE



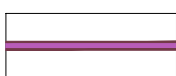
ZONA DE PROTECTIE A APELOR CU INTERDICTIE DE
CONSTRUIRE 5m (Conf. Legea apelor Nr.107/116)



ZONE DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI
CULOARE TEHNICE



INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
(culoar de protectie linii electrice LEA 110KV = 37m)



ZONA DE PROTECTIE A SITURILOR ARHEOLOGICE

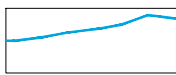
ELEMENTE REAMBULARE



CONSTRUCTII EXISTENTE

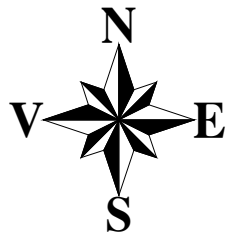
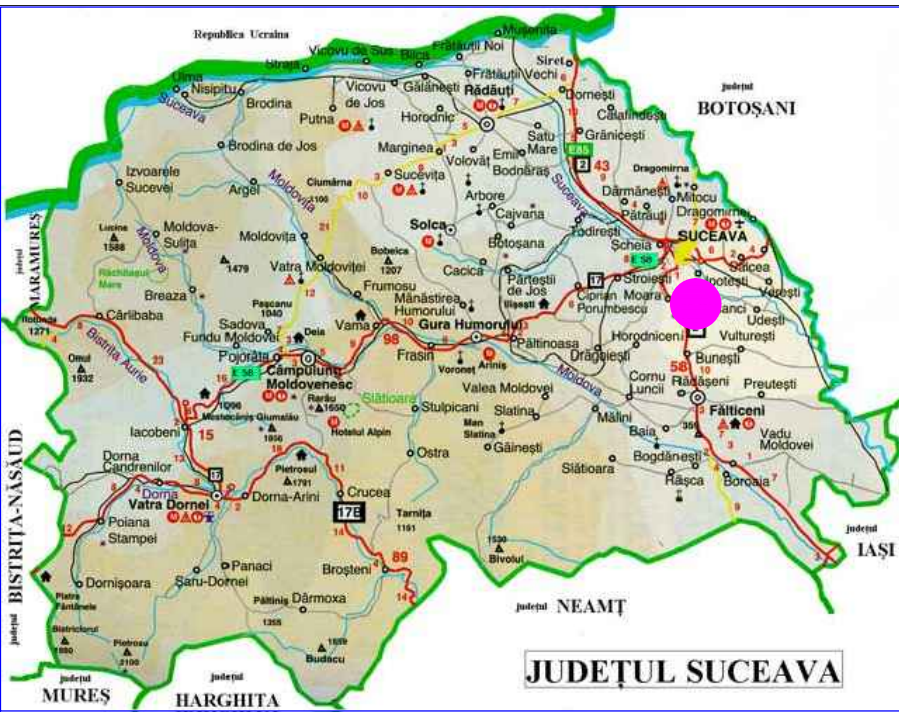


CATEGORII DE FOLOSINTA



APE CURGATOARE

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BOSANCI REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - TRUP 10



TITLU PROIECT:
ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI,
JUDEȚUL SUCEAVA

BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI BOSANCI

PROIECTANT GENERAL : S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.

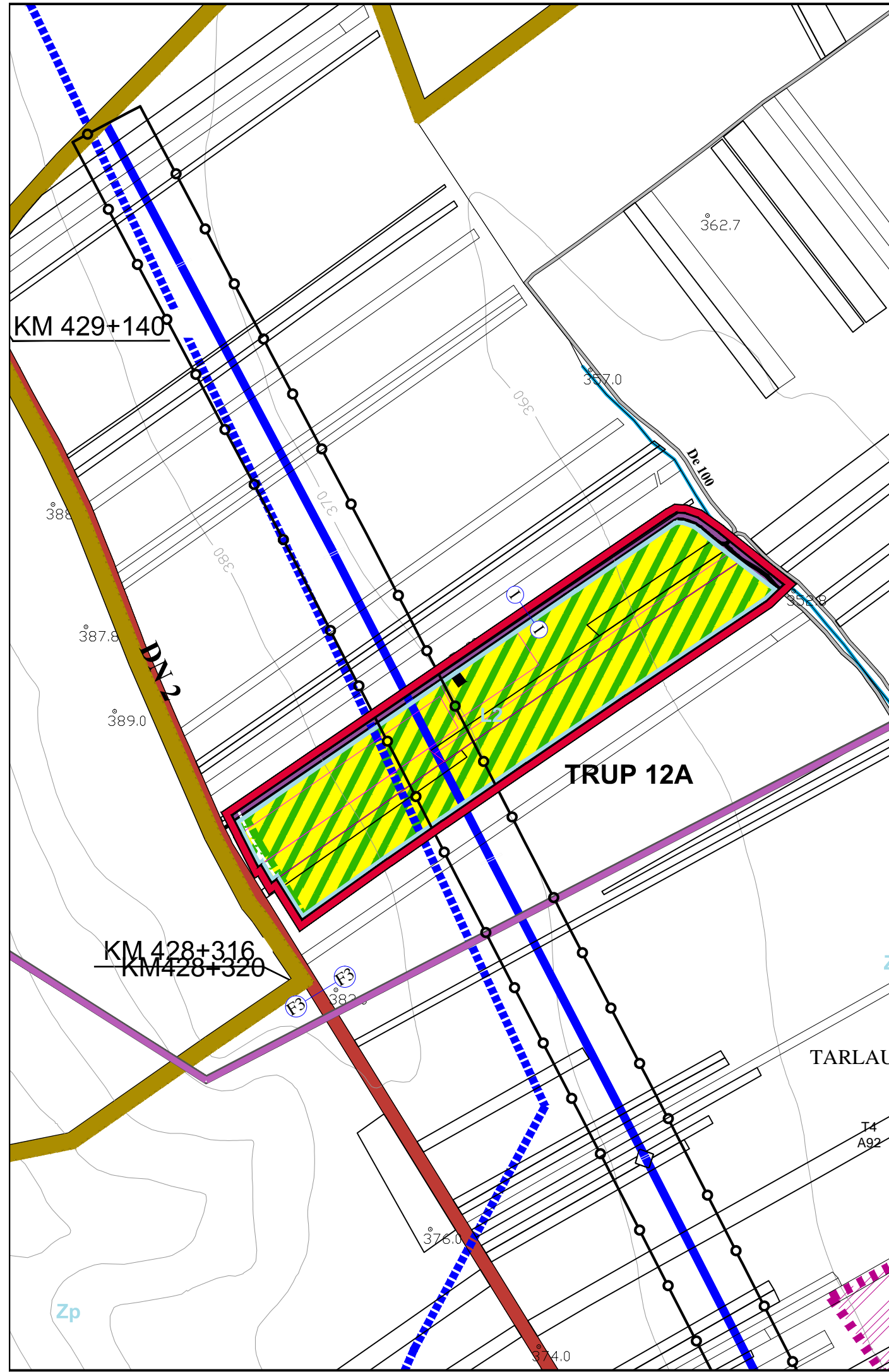
MAS-ART DESIGN	Nr. Reg. Com. J19/361/27.07.2011 Cod Fiscal RO28921781 E-mail: hello@designest-studio.ro Tel:0747 591 908	Semnatura	Stampila
Sef proiect	Urb. Ana CODAU		
Coordonator	Urb. Ana CODAU		
Proiectat	Urb. Ciprian NEACȘU		
Proiectat	Urb. Andreea-Diana DOBREȘCU		

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

REAMBULARE TOPOGRAFICA	P.F.A. BAJAN MARIN tel: 0766308107, e-mail: topon2003@yahoo.com				
	Ing. Marin BAJAN titl. A.N.C.P.I. seria RO-B-F Nr.1022				
STUDIUL GEOTEHNIC	I.I. TARGAN LIVIU CUI: 2703803, tel: 0721506658				
	Ing. Liviu TARGAN				
STUDIUL ISTORIC	P.F.A. ANDRONIC MUGUR				
	Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC Arh. Viorel VEREHA				



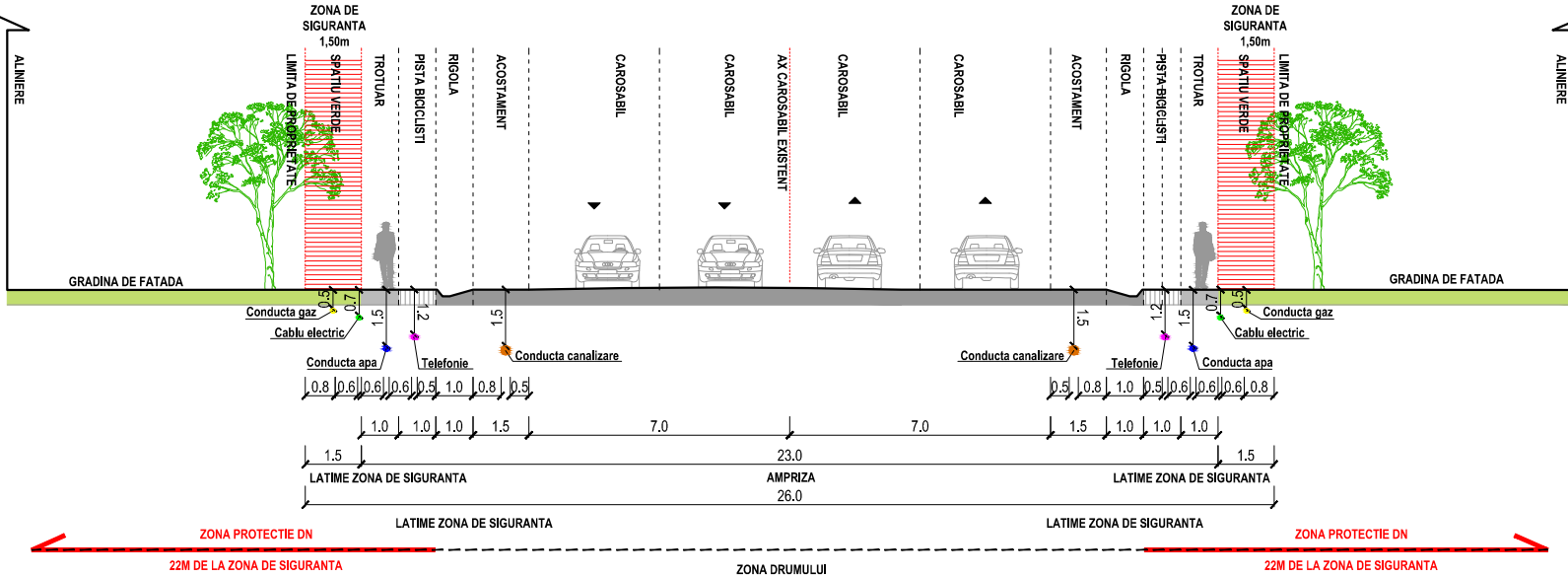
TITLU PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - TRUP 10	Nr. Proiect U01/2016	Data 2016	Scara 1/5000	Nr. plansa U3.4
--	-------------------------	--------------	-----------------	--------------------



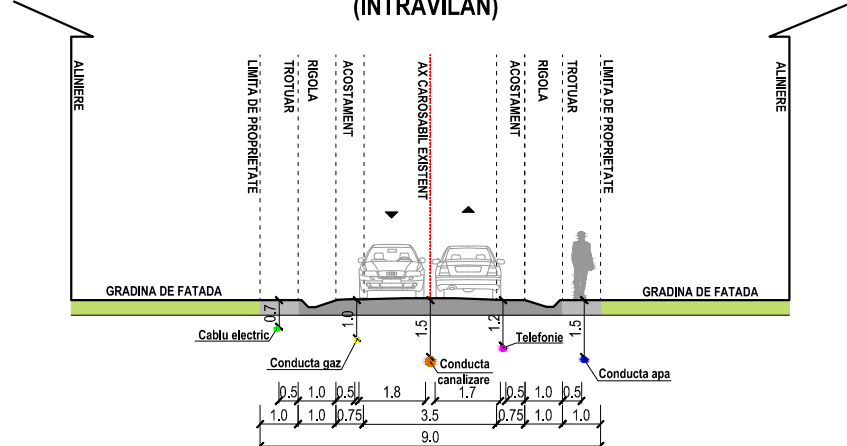
PROFILE STRADALE PROPUSE

sc. 1/200

PROFIL STRADAL PROPUȘ F3-F3
DRUM NATIONAL DN2- DRUM DE CLASA TEHNICA II
(INTRAVILAN - între km 426+730 și km 424+64)



PROFIL STRADAL PROPUȘ II
DRUM SECUNDAR (drum de folosinta locala)
(INTRAVILAN)



NOTA: Propunerea amplasării lucrărilor edilitare în zona drumurilor este conform STAS 8597/1997 "Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare" și Norma tehnică din 27/01/1998 privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stălpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale. Acestea sunt recomandate pentru străzile noi propuse sau pe străzile nemodernizate fără echipare edilitară. Străzile cu echipare edilitară existentă își păstrează caracteristicile amplasării rețelelor subterane.

BILANT TERITORIAL
TRUP 12A

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravila	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUIȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (curți locuințe, arabil, livadă și faneată) - L2	2.35	100	7.2	93
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	0.0	0	0.4	6
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE - V2	0.0	0	0.1	2
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT / PROPUȘ	2.35	100	7.8	100

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIAL ADMINISTRATIVA A COMUNEI BOSANCI
- LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA ZONA FUNCTIONALA / UTR

CAI DE COMUNICATIE

- DRUM NATIONAL
- DRUM COMUNAL
- STRAZI IN INTRAVILAN
- DRUMURI DE EXPLOATARE (extravilan)

REGLEMENTARI CAI DE CIRCULATIE

- MODERNIZARE PROPUSA A DRUMURILOR IN INTRAVILAN

ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN

- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE CU PREPONDERENTA SPATIILOR VERZI, IN AFARA LIMITEI ZONEI PROTEJATE
- SPATII VERZI - GRADINI DE FATADA

RETELE TEHNICO - EDILITARE

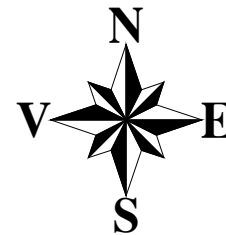
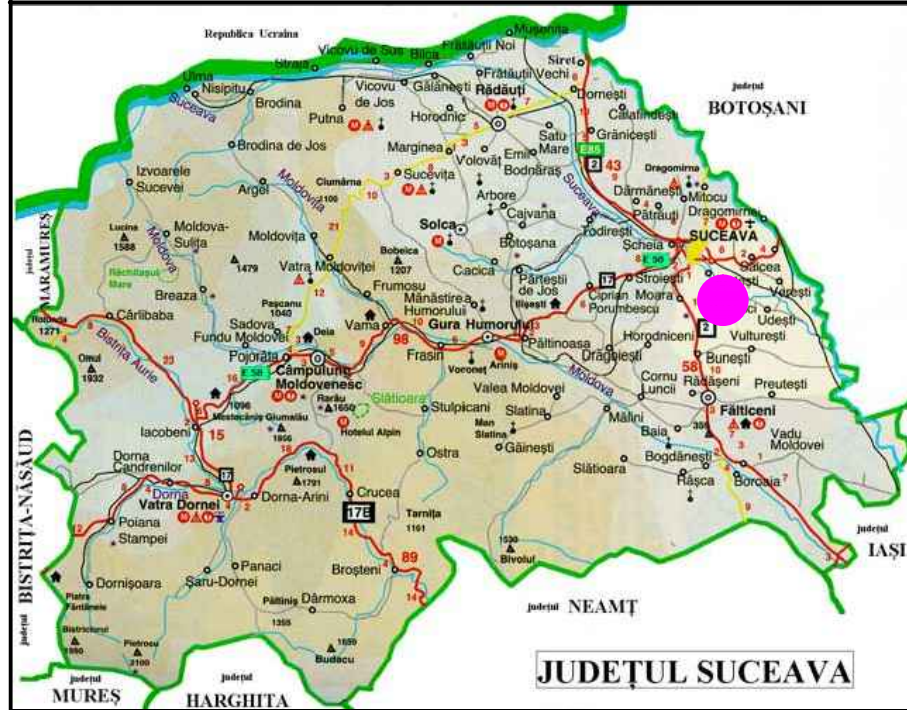
RETELE ELECTRICA

- LINIE ELECTRICA AERIANA 400KV
- LINIE ELECTRICA AERIANA 400KV
- traseu orientativ LINIE ELECTRICA LEA 400kv GADALIN - SUCEAVA

ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE

- ZONE DE PROTECTIE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
(culoar de protectie linii electrice LEA 400KV = 75m)
- ZONA DE PROTECTIE A SITURILOR ARHEOLOGICE

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA BOSANCI
REGLEMENTARI URBANISTICE
-ZONIFICARE-
TRUP 12A



TITLU PROIECT:
ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI,
JUDEȚUL SUCEAVA

BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI BOSANCI

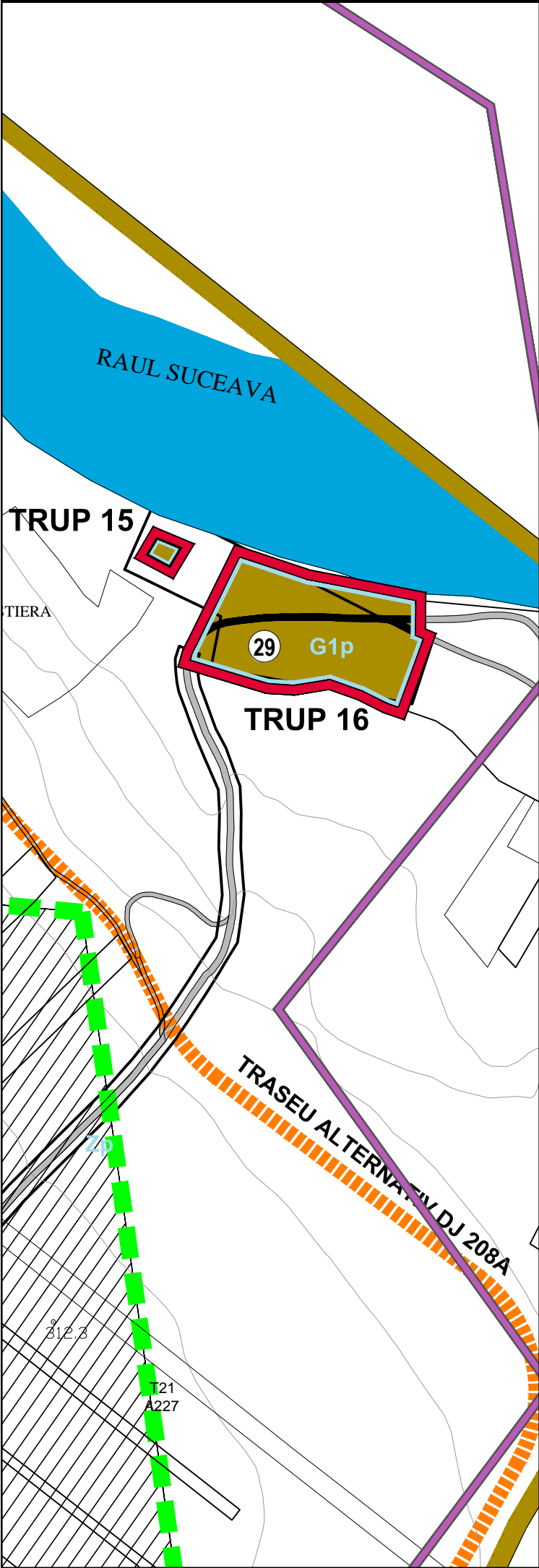
PROIECTANT GENERAL : S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.

Sef proiect Coordonator Proiectat Proiectat	Urb. Ana CODAU	Semnatura	Stampila
	Urb. Ana CODAU		
	Urb. Ciprian NEACSU		
	Urb. Andreea-Diana DOBRESCU		

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

REAMBULARE TOPOGRAFICA	P.F.A. BAJAN MARIN Nr. 076038107, e-mail: bajanmarin@yahoo.com	CERTIFICAT DE AUTORIZARE Nr. 10 / 2007 12 2010 BĂJAN MARIN	INTREPRINDERE INDIVIDUALA CUI: 27038037 TARCAN LIVIU Nr. 10 / 2007 12 2010 IASI - ROMANIA
STUDIUL GEOTEHNIC	Ing. Marin BAJAN Nr. 076038107, e-mail: bajanmarin@yahoo.com		
STUDIUL ISTORIC	Ing. Liviu TARCAN		
	P.F.A. ANDRONIC MUGUR Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC Arh. Viorel VEREHA		

TITLU PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE -TRUP 12A	Nr. Proiect U01/2016	Data 2016	Scara 1/5000	Nr. planșa U3.5
--	-------------------------	--------------	-----------------	--------------------



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA TERITORIAL ADMINISTRATIVA A COMUNEI BOSANCI
- LIMITA INTRAVILAN PROPU
- LIMITA ZONA FUNCTIONALA / UTR

CAI DE COMUNICATIE

- STRAZI IN INTRAVILAN
- DRUMURI DE EXPLOATARE (extravilan)
- TRASEU ALTERNATIV Dj 208A (varianta ocolitoarea Dj 208A in extravilan)

ZONIFICARE FUNCTIONALA A TERITORIULUI INTRAVILAN

- G1p ZONA DE GOSPODARIE COMUNALA, IN LIMITA ZONEI PROTEJATE (29 - Captari apa)

ZONA DE PROTECTIE/ INTERDICTIE

- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE (culoar de protectie conducta aductiune = 20m)
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA (CIMITIRE = 50m, STATIE DE TRATARE APA = 100 m Conf. Ordinului 119/04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei; REZERVOARE DE APA = 20m Conf. Hotarare 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrologica)
- ZONE CU POTENTIALE ALUNECARI DE TEREN (Conf. Studiu Geotehnic Nr. 129/2015 intocmit ing. Liviu Tarcan)
- ZONA DE PROTECTIE A SITURILOR ARHEOLOGICE

ELEMENTE REAMBULARE

- RAU SUCEAVA

BILANT TERITORIAL

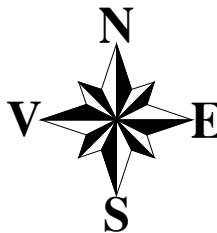
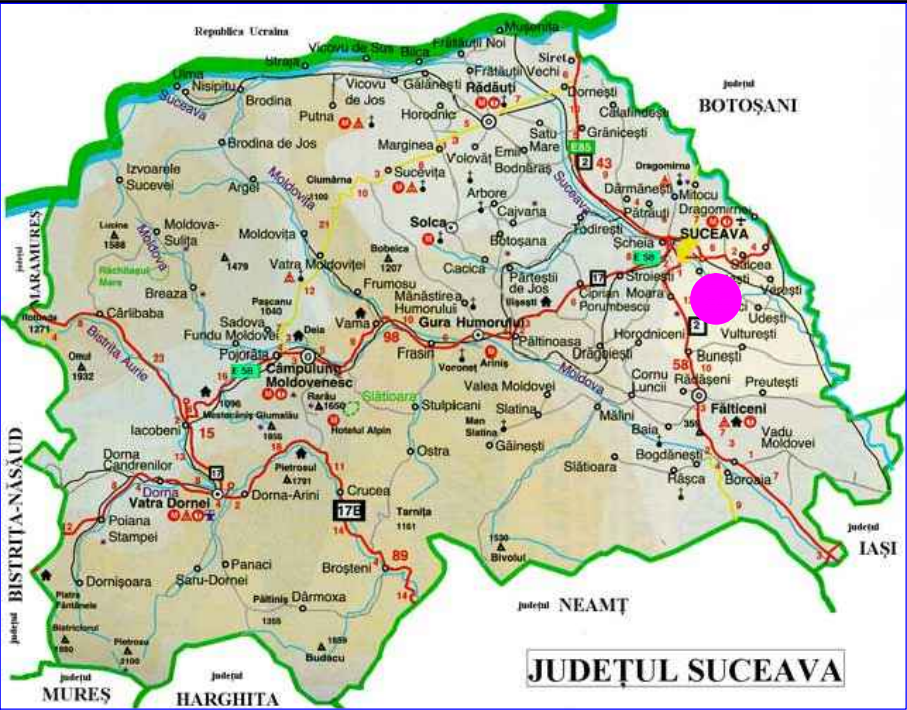
TRUP 15

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPU	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravila	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE - G1p	0.0	0	0.04	100
TOTAL INTRAVILAN PROPU	0.0	100	0.04	100

TRUP 16

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPU	
	Suprafata (ha)	Procent % din total intravila	Suprafata (ha)	Procent % din total intravilan
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	0.0	0.0	0.1	7
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE - G1p	0.0	0.0	1.7	93
TOTAL INTRAVILAN PROPU	0.0	100	1.8	100

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA BOSANCI
REGLEMENTARI URBANISTICE
- ZONIFICARE - TRUP 15 SI TRUP 16



TITLU PROIECT:
ELABORAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI BOSANCI,
JUDETUL SUCEAVA

BENEFICIAR : PRIMARIA COMUNEI BOSANCI

PROIECTANT GENERAL : S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.

MAS-ART DESIGN	Nr. Reg. Com. J19/361/27.07.2011 Cod Fiscal RO28921781 E-mail: hello@designest-studio.ro Tel:0747 591 908	Semnatura	Stampila
	Sef proiect	Urb. Ana CODAU	
	Coordonator	Urb. Ana CODAU	
	Proiectat	Urb. Ciprian NEACSU	
	Proiectat	Urb. Andreea-Diana DOBRESCU	

PROIECTANTI DE SPECIALITATE

REAMBULARE TOPOGRAFICA	P.F.A. BAJAN MARIN tel. 0766308107, e-mail: topon2003@yahoo.com		
	Ing. Marin BAJAN tit. AN.C.P.1 seria RO-B-F Nr.1022		
STUDIUL GEOTEHNIC	I.I. TARCAN LIVIU C.U.I. 27038031, tel. 0721500559		
	Ing. Liviu TARCAN		
STUDIUL ISTORIC	P.F.A. ANDRONIC MUGUR		
	Arheolog expert dr. Mugur ANDRONIC		
	Arh. Viorel VEREHA		

TITLU PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - TRUP 15 SI TRUP 16	Nr. Proiect U01/2016	Data 2016	Scara 1/5000	Nr. plansa U3.6
---	-------------------------	--------------	-----------------	--------------------

[illegible]