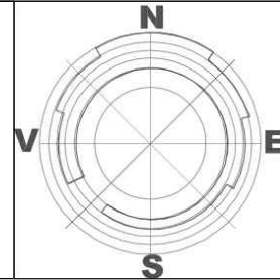


PLAN URBANISTIC ZONAL

„Străpungere DN23 - Statia de epurare”

Terenul aferent drumului De240 de la DN23 pana la Statia de epurare Focsani - Mun. Focsani, Jud. Vrancea

Proprietatea asupra terenurilor - Obiective de utilitate publică



Limita intravilan conform PUG actualizat (HCL 263/ 29.08.2024)

STATIA DE EPURARE
FOCSANI

Conf. PUG in vigoare:
- TE -
ZONA CONSTRUCTII AFERENTA
LUCRARILOR EDILITARE

Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

SERE USCARE
NAMOL

LAGUNA PENTRU
EPURARE TERTIARA

Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

- LIMITA**
- LIMITA ZONA DE STUDIU PUZ
 - LIMITA ZONA DE REGLEMENTARE (CE A GENERAT PUZ)
 - LIMITA CADASTRE ETERRA 3
 - LIMITA PARCELE PLAN PARCELAR T56 P235A SI
 - INFORMATII OBTINUTE DE LA PRIMARIA FOCSANI
 - LIMITA INTRAVILAN
- TIPURI DE PROPRIETATE**
- a) DOMENIU PUBLIC:
- DOMENIU PUBLIC AL STATULUI
- b) PROPRIETATE PRIVATA:
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A MUNICIPIULUI
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIU PUBLIC (PRIN EXPROPRIU)
 - SUPRAFETE CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE DIN DOMENIU PRIVAT AL MUNICIPIULUI IN DOMENIU PUBLIC

CF-uri zona reglementata	Suprafata totala	Suprafata ce se intentioneaza a fi trecuta in domeniu public
CF 56568	3 441mp	2 635mp
CF 66782	3 186mp	7mp
CF 64211	2 009mp	2mp
CF 70766	686mp	109mp
CF 70767	2 964mp	335mp
CF 68814	5 431mp	0mp
CF 68818	15 472mp	773mp
CF 70480	5 686mp	3 573mp
proprietar teren neidentificat	—	teren fara CF 0mp
Teren DN23	—	teren fara CF

OBIECTIVE:	Categoria de interes
Domenii	
Cai de comunicare	
Modernizare profil De240	
Modernizare intersectie De240 cu DN23	
Infrastructura editilata	
Extindere utilitati pe traseu De240	

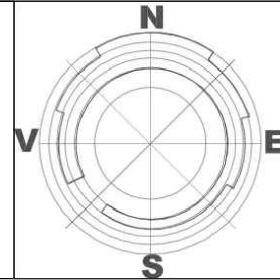
	Proiectant general: S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L. Nr.ord.reg.com. 101/125/2015 C.U.I. RO34090016 ALBA IULIA, str. Brandusei nr. 24, Birou 1, jud. ALBA	Beneficiar: U.A.T. FOCSANI	Proiect nr. 40820/11.05.2020
CERTIFICAT ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018 IN CALITATE 16/04/2020	Specificatie Sef Proiect: urb.-peis Rascol Mihail Cristian urb.-urb. Voinea Raluca urb. Susnescu Adina urb. Vacaru Andrei-Vlad Verificat: Ing. Bogdan Petrescu	Semnatura Scara: 1:1.000 Data: 01/2024	Faza: PUZ Planşa nr. 04a
Titlu proiect: PUZ „Străpungere DN23 - Statia de epurare” Terenul aferent drumului De240 de la DN23 pana la Statia de epurare Focsani		Titlu planşa: Proprietate asupra terenurilor - Obiective de utilitate publică	

PLAN URBANISTIC ZONAL

„Străpungere DN23 - Statia de epurare”

Terenul aferent drumului De240 de la DN23 pana la Statia de epurare Focsani - Mun. Focsani, Jud. Vrancea

Proprietate asupra terenurilor - culoare expropriere



Limita intravilan conform PUG actualizat (HCL 263/ 29.08.2024)

ACCES SECUNDAR
STATIA DE EPURARE

STATIA DE EPURARE
FOCSANI

Conf. PUG in vigoare:
- TE -
ZONA CONSTRUCTII AFERENTA
LUCRARILOR EDILITARE

Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

SERE USCARE
NAMOL

LAGUNA PENTRU
EPURARE TERTIARA

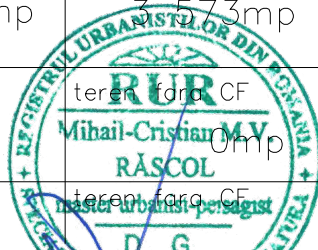
Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

Conf. PUG in vigoare:
- M3 - ZONA ACTIVITATI MIXTE -
ZONĂ ACTIVITĂȚI CONEXE INDUSTRIEI
LOCALE - UNITĂȚI PRODUCTIVE
NEPOLUANTE, PRESTĂRI SERVICII,
DEPOZITARE, CU PROCENT MARE DE
SPAȚII VERZI AMENAJATE

LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA DE STUDIU PUZ
 - LIMITE CADASTRE ETERRA 3
 - LIMITE PARCELE PLAN PARCELAR T56 P235A SI
 - INFORMATII OBTINUTE DE LA PRIMARIA FOCSANI
 - LIMITA INTRAVILAN EXISTENT CF. PUG APROBAT
 - LIMITA ZONA DE REGLEMENTARE(TEREN CE A GENERAT PUZ)
- CIRCULATIA TERENURILOR**
- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC PRIN EXPROPIERE
 - TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUN IN DOMENIUL PUBLIC AL MUN

CF-uri zona reglementata	Suprafata totala	Suprafata ce se intentioneaza a fi trecuta in domeniul public
CF 56568	3 441mp	2 635mp
CF 66782	3 186mp	7mp
CF 64211	2 009mp	2mp
CF 70766	686mp	109mp
CF 70767	2 964mp	335mp
CF 68814	5 431mp	0mp
CF 68818	15 472mp	773mp
CF 70480	5 686mp	1773mp
proprietar teren neidentificat	-	-
Teren DN23	-	-



Proiectant general:
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Nr.ord.reg.com. 101/125/2015 C.U.I. RO34090016
ALBA IULIA, str. Brandusei nr. 24, Birou 1, jud. ALBA

Specificatie	Nume	Scara
Self Project	urb-peis Rascod Mihail Cristian	1:1 000
Projectat:	urb-urb. Voinea Raluca	
	urb. Dublea Adina Elena	
	urb. Văcaru Andrei-Vlad	
Verificat:	Ing. Bogdan Petrescu	

Beneficiar:
U.A.T. FOCSANI

Titlu proiect:
PUZ „Străpungere DN23 - Statia de epurare”
Terenul aferent drumului De240 de la DN23
pana la Statia de epurare Focsani

Titlu planșă:
Proprietate asupra terenurilor -
culoare propuse spre expropriere

Proiect nr.
40820/11.05.2020

Faza:
PUZ

Planșă nr.
04b